



Rondebriefje Raadsronde

Onderwerp	Vaststellen "Facetbestemmingsplan Opheffen Bouwverbod"
Portefeuillehouder	Wethouder Krabbendam
Programmanummer	10 Stadsontwikkeling
Behandelend ambtenaar	EJA Smeets Telefoonnummer: 043-350 4595 eugene.smeets@maastricht.nl
Doel van de bijeenkomst	Vaststellen planologisch juridisch kader voor het realiseren van vervangende nieuwbouw (=herbouw) in de bestemmingsplangebieden Maastricht-West, Heer-Scharn en Borgharen-Itteren.
Wie neemt uiteindelijk het besluit?	De gemeenteraad.
Verloop voorgaande proces	Gelet op de specifieke regeling (technische reparatie) is inspraak niet aan de orde bij de procedure tot het laten vaststellen van voorliggend Facetbestemmingsplan.
Inhoud	<p>Het Facetbestemmingsplan heeft betrekking op het repareren van fouten in de geldende plannen Maastricht West, Heer-Scharn en Itteren-Borgharen. Herbouw van bestaande gebouwen is in die plannen binnen diverse bestemmingen geheel verboden. Met deze reparatie is het mogelijk om vervangende nieuwbouw (herbouw) na sloop van bestaande gebouwen of bouwwerken onder voorwaarden te realiseren.</p> <p>Het Facetbestemmingsplan heeft als ontwerp gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage te leggen. Gedurende die termijn kon iedereen mondeling of schriftelijk zienswijzen indienen, hetgeen niet is gebeurd.</p>
Van de raadsleden wordt gevraagd	Besluitvorming voor te bereiden
Vervolgtraject	Bekendmaking in 1Maastricht en de Staatscourant.